

W obecnej wersji dostępna jest I część systemu nauczania i certyfikacji facility managera ograniczającą się do edukacji managerów w zakresie wynikającym z międzynarodowych standardów obowiązujących w dziedzinie Facility Management, a dotyczących facility managerów samodzielnie zarządzających udogodnieniami w ramach wewnętrznej struktury organizacyjnej firmy.

Zawsze istnieje możliwość przygotowania we współpracy z PSFM programów odzwierciedlających szczególne zainteresowania i potrzeby innych odbiorców. Szczególnie zalecamy działalność polegającą na podjęciu edukacji w zakresie FM innych środowisk zawodowych (np. menadżerów obiektów sportowych, turystycznych, zabytkowych) oraz pogłębieniu niektórych zagadnień specjalistycznych (np. zarządzania niezawodnością obiektów i urządzeń, rozwoju teleinformatyki budynkowej).

SYSTEM NAUCZANIA I CERTYFIKACJI ZAWODOWEJ FACILITY MANAGERA (CZĘŚĆ I)

Kurs I:

PODSTAWY FACILITY MANAGEMENT - systemy i praktyka

Kurs II:

Utrzymanie obiektów i urządzeń (MAINTANACE)

Kurs III:

ZARZĄDZANIE UDOGODNIENIAMI PRZESTRZENNYMI

Kurs IV:

ZARZĄDZANIE UDOGODNIENIAMI FINANSOWYMI

Kurs V:

ZARZĄDZANIE PROJEKTAMI I UDOGODNIENIA BUDOWLANE (building systems)

Kurs VI:

ZARZĄDZANIE ZDROWIEM I BEZPIECZEŃSTWEM

Kurs uzupełniający A:

SCM (zarządzanie centrami handlowymi)

Kurs uzupełniający B:

FM W SEKTORZE PUBLICZNYM

Kurs uzupełniający C:

FM W SPÓŁDZIELCZOŚCI

I. wariant

Pierwszy wariant systemu nauczania i certyfikacji jest przewidziany dla Kandydatów, którzy ukończyli *studia wyższe* oraz posiadają *potwierdzone kwalifikacje zarządcy nieruchomości*. W szczególnych przypadkach ten drugi wymóg może być uchylony, jeśli osoba ubiegająca się o certyfikat facility managera przedstawi udokumentowane dokumenty świadczące o posiadaniu odpowiedniej wiedzy oraz doświadczenia zawodowego w zakresie wykonywania specjalności wchodzących w zakres kompetencji facility managera.

W omawianym wariantcie możliwe jest sukcesywne osiągnięcie statusu facility managera dzięki zaliczaniu kolejnych (wybranych przez słuchacza) kursów. Poszczególne kursy są traktowane jako szkolenia w zakresie doskonalenia zawodowego, potwierdzone odpowiednim zaświadczeniem o ich ukończeniu.

II. wariant

Drugi wariant systemu nauczania i certyfikacji jest przewidziany dla studentów studiów wyższych o profilu uniwersyteckim lub politechnicznym ubiegających się o uzyskanie specjalności facility management i opiera się na ścisłej współpracy merytorycznej autorów systemu (reprezentowanymi przez ECO-FM sp. z o.o. w Warszawie) z wybranymi szkołami wyższymi. Preferowane są następujące kierunki studiów: ekonomia, zarządzanie, finanse, zarządzanie produkcją, architektura, budownictwo, elektronika i telekomunikacja.

Wspomniany wyżej wariant dotyczy wyłącznie dwóch form kształcenia:

- studiów magisterskich,
- studiów podyplomowych.

Aktualizacja

Aktualizacja systemu nauczania i certyfikacji odbywa się corocznie i polega na kolejnych edycjach programów i materiałów edukacyjnych. Korzystanie do celów edukacyjnych z nieaktualnych programów i materiałów jest zabronione.

System ten jest opracowaniem naukowym zespołu autorskiego pod kier. prof. Artura Śliwińskiego i podlega ochronie z mocy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Prawami autorskimi do tego systemu zarządza ECO-FM sp. z o.o. w Warszawie.

Oceny egzaminacyjne oraz nadanie certyfikatu

Ukończenie wszystkich wymaganych kursów nie daje automatycznie certyfikatu facility managera. Niezbędne jest jeszcze wypełnienie dokumentacji egzaminacyjnej oraz przegląd wyników nauczania, płatności oraz uchwała o nadaniu tytułu facility managera Polskiego Stowarzyszenia Facility Management lub upoważnionej placówki.

Nadanie tytułu zawodowego facility managera ma uroczystą formę i dlatego odbywa się zbiorowo w oznaczonych terminach i miejscu.

Rola oprogramowania

Znaczenie oprogramowania wśród pozostałych materiałów edukacyjnych wynika z założenia, iż słuchacze/studenti powinni mieć wybór między różnymi opcjami nauki i doskonalenia swych umiejętności. Oznacza to, że pakiety oprogramowania przypisane do poszczególnych kursów odnoszą się nie tylko do specjalistycznych zagadnień FM, ale także do szerszego spektrum zastosowania systemów informatycznych. Każdorazowo jednak zostaje

zaznaczone, czy chodzi o niezbędne dla facility managera narzędzia informatyczne, czy tylko o udogodnienia dla nauczania określonych zagadnień.

Sylabus egzaminacyjny dla każdego kursu zawiera treści, które słuchacz/student musi dobrze opanować. Oprogramowanie jest tak zaprojektowane, aby mogło służyć do wzbogacenia tych treści, zwłaszcza w przypadku, kiedy konwencjonalne podejścia i techniki są mało przydatne.

Koncepcja, program oraz treści poszczególnych kursów objętych systemem nauczania wykorzystują doświadczenia szeregu uniwersytetów amerykańskich, brytyjskich i niemieckich, EURO-FM, Międzynarodowego Stowarzyszenia Facility Management (IFMA), Brytyjskiego Instytutu Facility Management (BIFM), a także doświadczenia krajowe. Polecany tutaj system nauczania i certyfikacji oparty jest jednak przede wszystkim na wieloletnich doświadczeniach dydaktycznych z realizacji programów studiów magisterskich dla managerów specjalizujących się gospodarowaniu nieruchomościami (na Wydziale Zarządzania Uniwersytetu Warszawskiego), a następnie studiów podyplomowych z Facility Management (na Wydziale Nauk Ekonomicznych Uniwersytetu Warszawskiego).